

## OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT lasteasud

Nr 9.3-2/24/4167-9

(asja nr. Deltas)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

- ☐ hinnangu taotlus koolile;  
☒ hinnangu taotlus koolieelsele lasteasutusele;  
☐ olemasoleva hinnangu muutmise taotlus .....  
(taotluse täpsustus)  
☐ .....  
(muu taotlus)

### Taotluse esitaja andmed:

Nimi: EELK Tallinna Toompea Kaarli kogudus

Isikukood/registrikood: 80210970

Elukoht/asukoht: Toompuiestee 4, Tallinn, 10142 Harjumaa

Telefon: Jaak Aus, juhatuse liige, 5300 7734, [jaak.aus@kaarlikogudus.ee](mailto:jaak.aus@kaarlikogudus.ee)

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

### Kontrollitakse:

- ☒ maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus<sup>1,2</sup>  
☒ nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule<sup>1,2</sup>  
☒ nõuded päevakavale<sup>3,4</sup>  
☐ nõuded õppekorraldusele<sup>3</sup>  
☐ nõuded toitlustamisele<sup>5</sup>  
☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused<sup>1</sup>  
☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused<sup>1</sup>  
☒ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused<sup>6</sup>  
☒ joogivee analüüsi tulemus<sup>7</sup>  
☒ töötajate tervisetõendid<sup>8</sup>  
☒ üürileping 29.05.2024

(muu kontrolliese)

### Kontrollitava objekti andmed:

**Objekt:** EELK Tallinna Toompea Kaarli kogudus, Koidu 27 maja ruumid, maa-ala, töötajate tervisetõendid, dokumentatsioon.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Koidu 27, Tallinn, Harjumaa

(ehitise/ruumi aadress)

<sup>1</sup>Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitstenõuded koolidele“

<sup>2</sup>Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitstenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (edaspidi määrus nr 131)

<sup>3</sup>sotsiaalministri 27.03.2001. a määrus nr 36 „Tervisekaitstenõuded kooli päevakavale ja õppekorraldusele“

<sup>4</sup>sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitstenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“

<sup>5</sup>sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitstenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“

<sup>6</sup>sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

<sup>7</sup>sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

<sup>8</sup>nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus

**Ametnik:** Terviseameti Põhja regionaalosakonna inspektor Raili Sarapuu,  
Tel: 5865 1307, e-post: [raili.sarapuu@terviseamet.ee](mailto:raili.sarapuu@terviseamet.ee)  
(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaeg:** : “23“ september 2024. a. kell 10.00 kuni 10.30

**Kontrolli juures viibis:** Jaak Aus, juhatuse liige, 5300 7734, [jaak.aus@kaarlikogudus.ee](mailto:jaak.aus@kaarlikogudus.ee)  
(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**  
**KOOLIEELNE LASTEASUTUS/KOOL:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Märkused: *Omaette maa-ala puudub, lastega käiakse avalikel mänguväljakutel Hirve ja Falgi pargis. Riskianalüüsis on välja toodud, et lasteaias peasissekäigu esisele alale paigaldatakse hiljemalt 30.10.2024 aed koos väravaga. Antud ehitise osas arvestatakse esineda võivaid ohutegureid, mis on seotud lastega - piirdeaial puuduvad augud ja vahed, kust laps saaks läbi pugeda; aia ja maapinna vaheline ruum ei ületa 10 cm; värav on varustatud sulgur- või lukumehhanismiga mida laps ei saa avada.*

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Märkused: *Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel.*

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Märkused: *Esitatud E-SERVICE AS Mõõtelabori 08.08.2024 valgustiheduse mõõtmise aruanne nr: VI-24/08/08.*

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Märkused: *Esitatud AZF Labor OÜ 22.08.2024 ventilatsiooni parameetrite mõõtetulemuste protokoll nr. 193-24A. Protokollis ja esimese korruse mõõdistusjoonisel olevate ruumide nimetused ja pindalad on vastuolus. Seega pole võimalik hinnata ventilatsiooni vastavust nõuetele.*

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Märkused: *Esitatud AZF Labor OÜ 22.08.2024 müra mõõtmise protokoll nr 193M/24A. Protokollis ja esimese korruse mõõdistusjoonisel olevate ruumide nimetused ja pindalad on vastuolus. Seega pole võimalik hinnata mürataseme vastavust nõuetele.*

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Märkused: Esitatud Terviseameti Rahvatervise labori 05.08.2024 joogivee keemilise analüüsi katseprotokoll KL2024/V148785K, 08.08.2024 joogivee mikrobioloogilise analüüsi katseprotokoll NH2024/V148785M.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Märkused: Viiekorruselise büroohoone 1. korrusel asuv lasteaed, aadressil Koidu 27, Tallinn. Planeeritud rühmade arv on 2, planeeritud kohtade arv on 40, laste vanus 5-7 eluaastat. Olemas rühmaruum I pindalaga 54,1 m<sup>2</sup>; rühmaruum II pindalaga 60,7 m<sup>2</sup>; saal pindalaga 55,4 m<sup>2</sup>; tualettruum pindalaga 9,7 m<sup>2</sup>, köök pindalaga 9,4 m<sup>2</sup>, õpetajate puhkeruum pindalaga 6,12 m<sup>2</sup>, tuulekoda pindalaga 5,1 m<sup>2</sup> ja fuajee-garderoob pindalaga 35,9 m<sup>2</sup>. Ruumides on loomulik- ja tehisvalgustus. Ruume saab vajadusel tuulutada läbi avatavate akende. Ruumid on vastavalt teenusele sisustatud. Mõlemas rühmas on magamis- ja mänguruum ühendatud.

Määruse nr 131 § 6 lg 6 kohaselt peab mängu- ja magamisruumis põranda pindala olema iga lapse ja täiskasvanu kohta vähemalt 2 ruutmeetrit. Mängu- ja magamisruum võib olla ühendatud, kui põranda pindala **lapse kohta on vähemalt 4 ruutmeetrit**.

Rühmaruumidesse on eraldi sissepääs, garderoob ja tualettruum on kahe rühma peale ühine.

Määruse nr 131 § 6 lg 5 kohaselt peavad lasteasutuse **igal rühmal** olema rühmaruumid: mängu-, magamis-, **riietus- ja tualettruum**, vajadusel toidu jaotamise koht ja riidekuivatusruum või -kapp.

Tualettruumis on kokku 5 tualettipotti ja alusvanniga käsidušš. Neli valamut asuvad tualettruumi välisseinas (fuajees-garderoobis), üks valamu asub tualettruumis.

Määruse nr 131 § 8 lg 5 kohaselt peab **lasteaiarühma tualettruumis** olema vähemalt üks laste tualettipott kaheksa lapse kohta ja üks lastele sobiv kätepesuvalamu kaheksa lapse kohta ning käsiduššiga jalapesualus.

Rühmaruumis pindalaga 60,7 m<sup>2</sup> oli paikvaatluse ajal puudu termomeeter. Juhime tähelepanu, et vastavalt määrusele nr 131 § 9 lg 7 paigutatakse mängu- ja magamisruumi termomeeter laste viibimistsoonis õhutemperatuuri mõõtmiseks.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Märkused: Toitlustamine toimub 3x päevas, toitlustaja on Viktus OÜ. Hommikusöök on planeeritud kell 09.00-09.30, lõunasöök kell 12.15-13.00 ja õhtuode 15.30-16.00. Objekti ülevaatusel ei kontrollitud toidu menüüd ja kaloraazi.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Tervise edendamine ja päevakava vastavad **koolieelsele lasteasutusele** kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Märkused: Lasteaed on avatud tavakorras esmaspäevast reedeni kell 8.00–18.00.

Päevakava:

8.00 ülemajaline mängurühm/vabad tegevused

9.00 hommikusöök  
9.30 kavandatud õppe- ja kasvatustegevus  
10.45 hommikuamps (puu- ja köögivili)  
11.00 tegevused ja mängud õues  
12.15 lõunasöök  
13.00 puhkeaeg  
15.30 õhtuode  
16.00 õueaeg (sügisel, kevadel) või tegevused ja vaba mäng (talvel)  
huviringid (soovijaile)  
17.00 – 18.00 ülemajaline mängurühm/vabad tegevused

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Päevakava ja õppekorraldus vastavad **koolile** kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei .....

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele

☒ jah

☐ ei

Märkused: Kokku on töötajaid 8. Esitatud viie töötaja tervisetõendid, mis vastavad nõuetele.

(üksikasjalik selgitus koos viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Ei ole kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

☐ Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.

☒ Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

**Ametnik:** Raili Sarapuu

(allkirjastatud digitaalselt)

(nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja<sup>1</sup>:** Jaak Aus

(allkirjastatud digitaalselt)

(nimi, allkiri)

<sup>1</sup> käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontrolli raames.